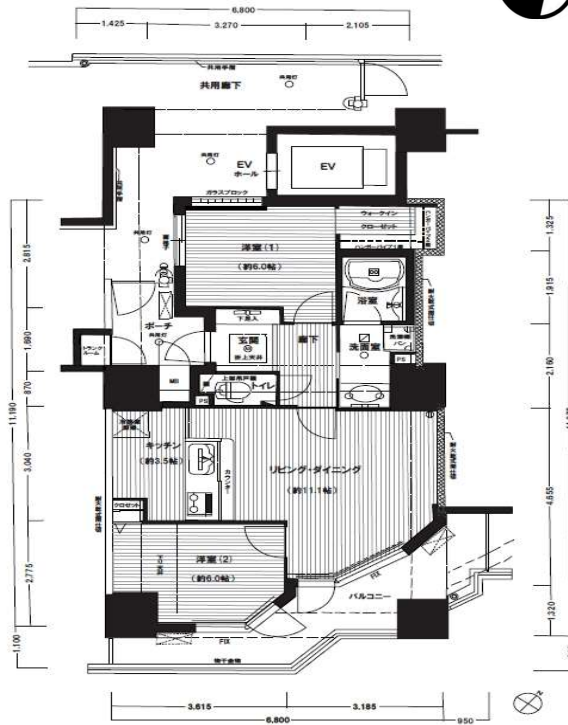


ディークラウディア津久野駅前アクアガーデン602号室



イオンフードスタイル 徒歩1分！
 デイリーカナート 徒歩2分！
 イトーヨーカドー 徒歩7分！
 堺市立総合医療センター 徒歩6分！
 郵便局 徒歩1分！

室内、非常に綺麗にお使いです
 最寄り駅から天王寺まで約20分
 ウォークインクローゼット、
 トランクルームで余裕のある収納

物件種目	中古マンション						
建物名称	ディークラディア津久野駅前アクアガーデン						
価 格	総額	2,300	万円	m ² 単 価	万円		
管 理 費	8,310	円/月	修繕積立金	17,800		円/月	
所 在 地	堺市西区津久野1丁7番5号						
交 通	JR阪和線		津久野		駅 徒歩	3	分
	バス		分		停 徒歩	分	
敷地面積	826.54	m ²	敷地権割合共有持分	6067 / 238570			
土地権利	所有権		用途地域	近隣商業地域			
専有面積	壁芯	60.67	m ²	バルコニー	南東 向き	12.67	m ²
間 取 り	2LDK		建物構造	RC			
所 在 階	6	階	地 上 階	13 階	地 下 階		
築 年 月	平成18年1月新築		総 戸 数	35		戸	
駐 車 場	空有		駐車場月額	10,000		円/月	
設備・条件	ポーチ4.97m ² メーターボックス0.8m ² 壁芯面積にはトランクルーム0.61m ² を含む 宅配ボックス有						
その他法令上の制限	準防火地域						
管理組合	有		管理形態	全部委託			
管理人状況	日勤		管理会社	大和ライフネクスト(株)			
分譲会社	大和ハウス工業(株)		施工会社	大和ハウス工業(株)			
現 況	空家		引渡時期	即時 ()			
備 考							

株式会社ネクサストラスティ

TEL 06-4398-1508
 FAX 06-4398-1518

宅建免許 大阪府知事(2)第60569号
 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 なにわ南支部

Email saito@nexustrusty.jp
 H P https://www.nexustrusty.jp/
 所在地 557-0063 大阪市西成区南津守2丁目1番65号

取引態様	売主	担当者	特記事項
広告	広告可	齊藤	土日祝日は担当携帯まで 080-4483-3292
報酬	分かれ		